

**Diakonisches Werk
Ingolstadt
Schrannenstraße 5
85049 Ingolstadt**

Telefon 08 41 / 9 33 09-21
Telefax 08 41 / 9 33 09-40
E-Mail Personal@dw-in.de
www.dw-in.de

Für unsere Mietwohnungen an der Westlichen Ringstr. 5 und an der Stinnesstraße 8a in Ingolstadt suchen wir zum 01.04.2023 oder später eine/n

Mitarbeiter/in für die Wohnungsverwaltung
in Teilzeit (20 Wochenstunden)

Ihr Aufgabengebiet:

- Organisation von Vermietungen und Kündigungen
- Erstellen von Mietverträgen
- Durchführung von Wohnungsabnahmen und Wohnungsübergaben
- Mieterbetreuung und Korrespondenz
- Kooordination von Instandsetzungsmaßnahmen
- Durchführung der Mietsollstellung und Überwachung der Zahlungseingänge
- Erstellen und Prüfen der Heiz- und Nebenkostenabrechnungen sowie der Kautionsabrechnungen

Erforderliche Kenntnisse und Fähigkeiten:

- Abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung
- möglichst Grundkenntnisse in der Immobilienverwaltung, im Mietrecht und in der Nebenkostenabrechnung
- Sehr gute Organisationsfähigkeit und Eigeninitiative
- sicherer Umgang mit Office-Programmen
- eine positive Einstellung gegenüber unserem diakonischen Auftrag

Wir bieten Ihnen:

- § einen abwechslungsreichen und interessanten Arbeitsplatz
- § Vergütung nach AVR Bayern mit zusätzlicher Altersversorgung, Beihilfeversicherung
- § Zusatzurlaub im Rahmen des Familienbudgets
- § die Möglichkeit, ein Jobrad zu leasen

Wir freuen uns über Ihre Bewerbung per Mail (personal@dw-in.de) oder Post (Diakonisches Werk Ingolstadt, Schrannenstr. 5, 85049 Ingolstadt)

Selbstverständlich behandeln wir alle Bewerbungen vertraulich.

Ingolstadt, den 22.02.2023

Jürgen Simon Müller
Vorstand

